

Centric Objectregistratie

Informatie over objecten is noodzakelijk voor heel veel processen binnen de overheid. Het vormt een fundament onder datagedreven werken. Zo zijn authentieke adresgegevens noodzakelijk voor dienstverlening en communicatie naar de burger, zijn zowel de gemeentelijke- als Rijksbelastingen afhankelijk van de WOZ en kan de Omgevingswet niet zonder dit fundament.

Dit fundament van basisgegevens is in feite een digital twin, dat wil zeggen een gemodelleerde weergave van de werkelijkheid. Deze digital twin wordt in diverse vormen gepresenteerd, bijvoorbeeld in een enkelvoudige basisregistratie, maar ook als een samenhangend geheel of in 3D. Het combineren van deze informatie geeft inzichten in de kwaliteit en is daarmee een goed startpunt voor het nog verder verhogen van de kwaliteit.

Ontwikkelingen objectenregistraties

Diverse landelijke ontwikkelingen geven de kwaliteit en de samenhang in de basisgegevens verder vorm. Zoals Common Ground, Haal Centraal en Zicht op Nederland, waarin de beleidsvisie rond de Nationale Geo-Informatie Infrastructuur (NGII) is uiteengezet. Zicht op Nederland geeft onder andere richting aan de

toekomst van hoe de overheid data rond de ruimtelijke- of leefomgeving verzamelt en de kwaliteit en samenhang van deze data borgt. Daarnaast geeft de beleidsvisie richting aan de mogelijkheden om data zo breed mogelijk te kunnen gebruiken, en hoe de governance rond de NGII zou kunnen worden ingeregeld. Al deze visies en ontwikkelingen hebben gemeen dat de geobasisinformatie en de objectenregistraties efficiënter kunnen worden bijgehouden en beter worden gebruikt. Centric Objectregistratie volgt deze visies en ontwikkelt de applicatie in lijn hiermee.

Omgevingswet

De Omgevingswet zorgt voor een wijziging in de diverse informatiestromen binnen gemeenten en andere organisaties. Dit kan leiden tot complexe informatiestromen en het lastiger maken om relevante wijzigingen voor objectenbeheer tijdig te verwerken. Informatie wordt in mindere mate naar de juiste personen en afdelingen gebracht, in bijvoorbeeld de vorm van vergunningen, maar zal meer moeten worden opgehaald. Het verzamelen van gegevens wordt eenvoudiger als er goede afstemming en uitwisseling is tussen verschillende afdelingen.

Samen op weg naar
de digitale overheid
van morgen.

Objectregistratie[©]



Data & Analytics

Het verhogen van de kwaliteit en het waarborgen van die kwaliteit is belangrijk binnen de basisregistraties. Daarom beschikt Centric Objectregistratie over diverse rapportagemogelijkheden, die inzicht geven en helpen bij het invullen van ENSIA-rapportages. Daarnaast wordt er gewerkt aan een dataplatform om nog verder te kunnen gaan met datagedreven werken.

Common Ground? Dat gaat verder dan praten!

Een belangrijk uitgangspunt van Common Ground is het scheiden van data en functionele applicaties. Voor de verschillende modules binnen Centric Objectregistratie wordt deze transitie in de volle breedte ingezet. Dit doen we gelijktijdig met het vernieuwen van de user interface. Door data zoveel mogelijk te scheiden van applicaties, kan de data van klanten niet alleen naar Centric applicaties worden ontsloten, maar kan er ook worden gekoppeld met externe applicaties. Zo hebben we in 2023 gewerkt aan functionaliteit om WOZ-data via een API te ontsluiten voor taxatieapplicaties en andere partijen.

Centric Objectregistratie gaat naar de cloud

Lokale overheden kiezen er steeds vaker voor ontzorgd te worden door inzet van Software as a Service (SaaS). Centric Objectregistratie is in 2024 zowel als on-premise als SaaS-variant beschikbaar. De afgelopen jaren hebben we gewerkt aan de vernieuwing van de user interface van de diverse modules binnen Centric Objectregistratie. In 2024 ronden we deze vernieuwing af door ook de module BAG geheel vanuit de vernieuwde UI te kunnen bieden.

Ontwikkelen doen we samen met klanten

Om te zorgen dat de functionaliteit die wij leveren aansluit bij de behoefte van gebruikers, ontwikkelen we zoveel mogelijk samen met onze klanten. Zo vragen we actief feedback en nieuwe ideeën in co creatie sessies, Show & Tell-bijeenkomsten, gebruikersoverleggen en tactische overleggen. Daarnaast zullen in 2024 weer expertgroepen/materie-overleggen worden georganiseerd om experts van gemeenten, waterschappen en samenwerkingsverbanden te betrekken bij nieuwe ontwikkelingen. We betrekken onze klanten actief bij nieuwe ontwikkelingen. Door daarnaast ook gericht usability testen uit te voeren, toetsen we de gebruiksvriendelijkheid van onze vernieuwde gebruikersinterface.

Binnen alle modules van Objectregistratie vindt afstemming plaats met onze gebruikers. Aan de hand daarvan worden diverse wensen, groot en klein, behandeld en opgepakt. Deze wensen staan daardoor niet allemaal in de ontwikkelingen zoals hieronder beschreven.

Als mede-initiatiefnemer neemt Centric deel aan LLBP. Binnen dit initiatief werken leveranciers en lokale overheden samen om Landelijke Lokale Belasting Processen te beschrijven en te standaardiseren, zodat de functionaliteit in de applicaties van Centric hier zo goed mogelijk op kunnen worden afgestemd.



Geplande productontwikkelingen 2024

	Geplande ontwikkelingen	Productnaam	Versie	Datum
1.	Functionaliteit BGT koppel-vlak nieuwe UI	Objectregistratie – BAG	6.4 & 2.11	04.2024
2.	Memo op de kaart	Objectregistratie		04.2024
3.	Grafische controle kaarten Objectregistratie	Objectregistratie	2.11	04.2024
4.	Terugmelden WOZ-afnemers	Objectregistratie – WOZ	2.11	04.2024
5.	Dashboard uitvalberichten LV-WOZ afnemers	Objectregistratie – WOZ	2.11	04.2024
6.	In Bewerking – API derden	Objectregistratie – WOZ	2.11	04.2024
7.	Monitoring projectgebied BRK mutaties	Objectregistratie – Percelen	2.11	04.2024
8.	Gebruikersinstellingen	Objectregistratie	2.11	04.2024
9.	Volledig vernieuwde inter-face BAG	Objectregistratie – BAG	6.5 & 2.12	10.2024
10.	Publiekrechtelijke beperkin-gen op de kaart	Objectregistratie – Percelen	10.0 & 2.12	10.2024
11.	WOZ muteren Centric Ob-jectregistratie	Objectregistratie – WOZ	2.12	10.2024

1. Functionaliteit BGT koppelvlak

Binnen de BAG kan geometrie worden overgenomen vanuit de BGT, dit koppelvlak is gebaseerd op het gestandaardiseerde StUF Geo-BAG koppelvlak. De functionaliteit van dit koppelvlak bestaat al in de huidige UI en wordt vernieuwd in de nieuwe UI, in samenwerking met onze gebruikers.

2. Memo op de kaart

Door de functionaliteit Memo op de kaart

kunnen gebruikers van Centric Objectregistratie geo-gerefererde opmerkingen plaatsen. De memo's verschijnen precies op de juiste plek op de objectenkaart en maken communicatie via de kaart mogelijk. Deze functionaliteit is niet afhankelijk van specifieke modules en is dus een generieke functionaliteit voor Centric Objectregistratie.

3. Grafische controle kaarten Objectregistratie

Eén van de onderscheidende kenmerken van

Centric Objectregistratie is de functionaliteit rond het gebruik van kaarten van, voor en door verschillende (basis)registraties. Wanneer meerdere modules binnen Centric Objectregistratie worden afgenomen, zoals bijvoorbeeld WOZ en BAG, dan biedt de applicatie de mogelijkheid om kaartmateriaal in meerdere modules te gebruiken. Daarnaast kan een klant ervoor kiezen informatie kaartgericht uit te wisselen, bijvoorbeeld



wanneer er vanuit een WOZ-proces een signaal wordt afgegeven richting de beheerder van de BAG. De inzet van kaarten kan ook van toegevoegde waarde zijn ter ondersteuning van de borging van (data)kwaliteit. In 2023 is een aantal pilots doorlopen waarbij systematische kwaliteitscontroles zijn toegepast, bijvoorbeeld op dataconsistentie. De resultaten van deze controles zijn vervolgens grafisch weergegeven in kaartlagen in de applicatie. In 2024 breiden we deze functionaliteit uit en zullen we deze breder aan klanten aanbieden.

4. Terugmelden WOZ-afnemers

Terugmelden voor WOZ-afnemers biedt de mogelijkheid om terugmeldingen te doen op gegevens uit de WOZ. Deze terugmeldingen worden dan via de landelijke voorziening naar de bronhouders van de WOZ gestuurd.

5. Dashboard uitvalberichten LV WOZ-afnemers

In het dashboard voor uitvalberichten uit de LV WOZ kunnen afnemers van WOZ-data overzichtelijk zien welke berichten zijn uitgevallen. Hiervandaan kan ook direct een synchronisatie worden gestart.

6. In Bewerking – derden

Door een API beschikbaar te stellen voor derden kan bijvoorbeeld vanuit een taxatieapplicatie, VyZyr of Bakerware direct een WOZ-object 'In Bewerking' worden gezet.

Via diezelfde API's kan worden opgevraagd of een object deze status heeft. Op die manier kunnen de WOZ-processen beter worden gecoördineerd en in de organisatie worden afgestemd.

7. Monitoring projectgebied BRK-mutaties

Binnen de module percelen is het mogelijk om te zoeken op mutaties. Deze functionaliteit wordt uitgebreid met kaartfunctionaliteit. Hierdoor kan ook geografisch worden gezocht. Dit biedt de mogelijkheid om bijvoorbeeld projectgebieden op de kaart te monitoren. Dit geeft inzicht in perceelmutaties binnen een bepaald gebied. Dit kan ook buiten het domein van belastingen en Objectregistratie worden gebruikt, om bijvoorbeeld speculatie in kaart te brengen.

8. Gebruikersinstellingen

Binnen Objectregistratie zijn verschillende modules gekoppeld aan verschillende applicaties. De gebruikersinstellingen moeten echter op één plaats worden opgeslagen. Deze functionaliteit stelt gebruikers in staat al hun persoonlijke instellingen op te slaan en geeft een pagina om gebruikersinstellingen bij te houden. Daarnaast wordt deze functionaliteit uitgebreid met specifieke applicatie-instellingen die door de applicatiebeheerder kunnen worden beheerd.

9. Volledig vernieuwde interface BAG

In deze versie worden alle noodzakelijke wizards en functionaliteiten uitgeleverd die noodzakelijk zijn voor de dagelijkse werkzaamheden voor de BAG. Met deze versie ben je in staat de BAG in de volledig nieuwe UI te kunnen registreren.

10. Publiekrechtelijke beperkingen op de kaart

De kaart biedt momenteel publiekrechtelijke beperkingen via kleuren op de kaart. Met deze functionaliteit wordt het ook mogelijk om publiekrechtelijke beperkingen op de kaart te visualiseren met aanvullende informatie.

11. WOZ muteren Centric Objectregistratie

Het muteren van de WOZ wordt verplaatst naar Objectregistratie. Met deze functionaliteit kun je de WOZ bijhouden vanuit Objectregistratie. Hierdoor kan de WOZ meer in samenhang met andere Objectenregistraties worden bijgehouden.

12. Locatieprikker externe kaarten

Centric Objectregistratie beschikt momenteel over een zogenoemde locatieprikker waarmee een vaste set kaarten kan worden bevraagd. Met deze aanvullende functionaliteit wordt het mogelijk iedere kaartlaag te bevragen, ook als deze kaartlaag van een externe bron is zoals PDOK.



Ontwikkelingen middellange termijn (2024-2027)

	Geplande ontwikkelingen	Productnaam	Jaar
1.	Integratie object-gerelateerde registraties en processen	Centric Objectregistratie	2024-2027
2.	Mutatiesignalering	Centric Objectregistratie	2024-2026
3.	3D Objectregistratie	Centric Objectregistratie	2024-2027
4.	Geo-analyses en klant-specifieke kaartlagen	Centric Objectregistratie	2024-2025
5.	Vernieuwing Informatiemodel WOZ (IM-WOZ 3.20)	Centric Objectregistratie	2024-2027
6.	Haal Centraal-API's	Centric Objectregistratie	2024-2027

1. Integratie objectgerelateerde registraties en processen

In Centric Objectregistratie brengen we de diverse applicaties waarin objectgerelateerde registraties en processen plaatsvinden dicht bij elkaar. Dit doen we stapsgewijs door eerst de gebruikersinterfaces samen te brengen. Vervolgens zullen we steeds meer functionaliteit bieden om de samenhang tussen gegevens uit de verschillende registraties, zoals WOZ, BAG en BRK, te zien en te beheren. Het doel daarbij is zowel om vanuit één centrale applicatie de verschillende gegevens eenvoudig te kunnen raadplegen, alsook om het beheer van deze gegevens (waar van toepassing) eenvoudiger, centraal te doen.

2. Mutatiesignalering

Door luchtfoto's te vergelijken worden mutaties inzichtelijk. Centric werkt aan een generieke methode om luchtfoto's van PDOK te vergelijken en mutaties te signaleren. Allereerst zal de focus op zonnepanelen, dakkapellen en schuurtjes zijn. De verwachting is dat in 2024 de eerste pilot wordt afgerond en er naar een generiek model gewerkt kan worden. De mutatiesignalering kan dan worden gebruikt binnen diverse Centric-applicaties en modules, bijvoorbeeld BAG, WOZ en Leefomgeving.

3. Doorontwikkeling 3D Objectregistratie

Onze 3D Objectregistratie is al een aantal jaar in gebruik, maar wordt nog steeds verder ontwikkeld. Op dit moment bevat de 3D Objectregistratie een beperkte openbare basisset met gegevens. Hierin zitten voornamelijk 3D-objecten, maar ook gegevens uit BAG, WOZ en BGT. Aangevuld met andere openbare kaartlagen geeft dit een goede indruk van de buitenwereld. De komende periode wordt er verder ontwikkeld aan nieuwe functionaliteiten, zoals het meten in de kaart en koppelen van documenten. Er wordt ook ontwikkeld richting verdere integratie met andere producten zoals Objectregistratie, Belastingen, Leefomgeving en Furban.



4. Geo-analyses

Het gebruik van geometrie en geografie is een krachtige manier om gegevens met een extra dimensie te kunnen analyseren. Op die manier kunnen er bijvoorbeeld vergelijkingen worden uitgevoerd waarmee BAG en WOZ beter op elkaar kunnen aansluiten. Andere mogelijkheden liggen bij inzicht krijgen in oneigenlijk gebruik van grond of het in kaart brengen van gebieden met veel bezwaren. Deze analyses kunnen bijdragen aan een gericht beleid en een efficiëntere uitvoering.

5. Vernieuwing Informatiemodel WOZ (IMWOZ 3.20)

Landelijk wordt er binnen het WOZ-domein gewerkt aan een vernieuwd informatiemodel (IMWOZ 3.20). Centric volgt deze ontwikkelingen en is erbij betrokken. Er worden al diverse zaken opgepakt waar dat in de bestaande ontwikkelingen past. Zoals 'CommuniqueertVia' binnen Belastingen. Zo zijn er nog diverse ontwikkelingen, die ook met VNG Realisatie en de Waarderingskamer worden afgestemd.

6. Haal Centraal-API's

Centric is nauw betrokken bij de ontwikkelingen van Haal Centraal-API's en volgt deze ontwikkelingen. De Haal Centraal API's zijn op verschillende wijze relevant voor Centric Objectregistratie. Voor de bronhouders modules BAG en WOZ speelt het nog geen grote

rol, omdat in deze modules de data wordt vastgelegd en naar de LV's verzonden. Vanuit de LV's wordt vervolgens de data centraal aangeboden via Haal Centraal API's. Voor de module Percelen en WOZ (afnemers) zijn de Haal Centraal API's mogelijk van grote waarde voor het kunnen gebruiken van data vanuit de BRK, de LV-BAG en de LV-WOZ.

